

Jedwabno, dnia 09.07.2018 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o.
w Jedwabnie

ZGK/331/01/2018

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

**dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego
fabrycznie nowej koparko-ladowarki wraz z osprzętem z opcją wykupu”.**

Odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ

Zamawiający Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zamieszcza treść zapytań do SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby maksymalny czas reakcji serwisu 48 h liczony był w dni robocze od poniedziałku do piątku?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2:

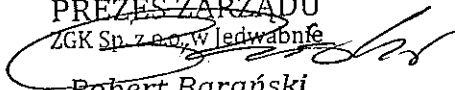
Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby czas naprawy maszyny lub osprzętu (5 dni) liczony był w dni robocze od poniedziałku do piątku?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 3:

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Jedwabnie

PREZES ZARZADU
ZGK Sp. z o.o. w Jedwabnie

Robert Barański

Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby czas na udostępnienie maszyny zastępczej (48 h) liczony był w dni robocze od poniedziałku do piątku?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od naliczania kar za naprawę przekraczającą 5 dni roboczych po podstawieniu przez Zamawiającego maszyny zastępczej 6 dnia ?

Odpowiedź:

Proszę o doprecyzowanie pytania. Z pytania wynika, że zamawiający sam miałby podstawić sobie maszynę zastępczą.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż integralną częścią umowy jest tabela opłat i prowizji wykonawcy w zakresie wykonania przez wykonawcę niestandardowej niniejszej umowy lub też jeżeli zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami.

Pytanie 6:

Z uwagi na fakt iż, zapisy pkt. 8, (rozdział III SIWZ – OPZ) wykluczają zapisy pkt. 3 (rozdział V) – **stałe raty** - zwracamy się prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ i jej załączników poprzez wykreślenie zapisów mówiących o stałym oprocentowaniu.

Pytanie 7:

W przypadku, gdy Zamawiający oczekuje zmiennego oprocentowania – proszę o wykreślenie słowa „stała” z pkt. 3 OPZ rozdział III SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ i jej załączników poprzez wykreślenie zapisów mówiących o stałym oprocentowaniu.

Pytanie 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu z „prawa pierwokupu” na „prawo wykupu”, ponieważ przy leasingu nie mówimy o instytucji pierwokupu tylko po prostu o wykupie po cenie z harmonogramu, część III pkt. 6 OPZ) SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy treści SIWZ Opis przedmiotu zamówienia- wymagania dotyczące leasingu operacyjnego pkt. 6 na „prawo wykupu po cenie z harmonogramu, pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Pytanie 9:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisu pkt. 6 rozdział III SIWZ, OPZ o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy treści SIWZ Opis przedmiotu zamówienia- wymagania dotyczące leasingu operacyjnego pkt. 6 na „prawo wykupu po cenie z harmonogramu, pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu

Pytanie 10:

Zwracamy się o modyfikację zapisów pkt. 4 Formularza oferty oraz § 7 ust. 1 Umowy na następujący: „Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji ...” Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może . Proszę o modyfikację powyższego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapisy treści SIWZ i załączników na „ Wykonawca zapewnia udzielenia gwarancji”.

Pytanie 11:

W §4 ust. 4 Umowy Zamawiający wskazał, że wymaga złożenia oferty o stałym oprocentowaniu, natomiast w ust. 5 wymaga zmiennego oprocentowania. Proszę o jednoznaczne wskazanie jakiego oprocentowania oczekuje Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ i jej załączników poprzez wykreślenie zapisów mówiących o stałym oprocentowaniu.

Pytanie 12:

Proszę o wykreślenie zapisów §11 Umowy, gdyż są powtórzeniem § 8 Umowy

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ i jej załączników poprzez wykreślenie powtarzających się zapisów.

Pytanie 13:

W §13 ust. 1c) zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku nieprzestrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 709⁸ § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SIWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ poprzez dodanie pkt 13 do opisu przedmiotu zamówienia – wymagania dotyczące leasingu operacyjnego „ Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania w przypadku nie dostarczenia przedmiotu zamówienia bądź dostarczenie wadliwego przedmiotu zamówienia.

Pytanie 14:

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisów prawa podatkowego.

Pytanie 15:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 500 zł na 250 zł, z 20.000 zł na 10.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych.

Pytanie 16:

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

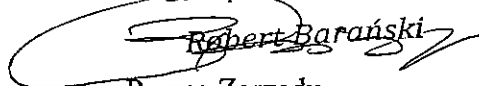
Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ i załączników po przez dodanie zapisów dotyczących kar umownych w stosunku do zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż został przedłużony termin składania ofert do dnia 19.07.2018 r. do godziny 12:30

Zmianie ulega ogłoszenie w BZP

PREZES ZARZĄDU
ZGK Sp. z o.o. w Jedwabnie



Prezes Zarządu
Robert Barański