

## PROTOKÓŁ 01/2023

Komisji przetargowej z dnia 03-08-2023 r. z przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Jedwabnie

### 1. TERMIN I MIEJSCE ORAZ RODZAJ PRZETARGU

I przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony dnia 03-08-2023 r. o godzinie 9:00 w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o., ul. 1 Maja 63, pokój Obsługi Klienta

### 2. IMIONA I NAZWISKA PRZEWODNICZĄCEGO I CZŁONKÓW KOMISJI PRZETARGOWEJ

Komisja przetargowa w składzie:

- |                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Dorota Żarnoch           | - przewodniczący komisji, |
| 2. Natalia Jasiukas-Bielska | - członek komisji,        |
| 3. Mateusz Niewiadomski     | - członek komisji,        |

### 3. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ PRZEDMIOTEM PRZETARGU WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI I KSIĘGI WIECZYSTEJ

- 1) Przedmiot sprzedaży - nieruchomość o pow. gruntu 0,0727 ha, zabudowana: - budynkiem niemieszkalnym (dawną kotłownią), wolno stojącym o pow. zabudowy 142 m<sup>2</sup>, oznaczona numerem ewidencyjnym 672 w obrębie nr 5 (Jedwabno) w Gminie Jedwabno, w województwie warmińsko-mazurskim, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1S/00058719/0.

Przedmiotowa nieruchomość zbywana jest na podstawie zarządzenia Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej nr 02/2023 z dnia 16-05-2023 w sprawie ogłoszenia I przetargu i ustalenia formy przetargu oraz zatwierdzenia Regulaminu Przetargu na sprzedaż nieruchomości, po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej z dnia 23-02-2023, oraz zgody Wspólników – Uchwała nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 27-02-2023 r.

### 4. OBCIĄŻENIA NIERUCHOMOŚCI; ZOBOWIĄZANIA, KTÓRYCH PRZEDMIOTEM JEST NIERUCHOMOŚĆ

Zgodnie z księgą wieczystą nr OL1S/00058719/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczytnie działka 672, w obrębie nr 5 (Jedwabno) w Gminie Jedwabno, w województwie warmińsko-mazurskim, nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

5. WYJAŚNIENIA I OŚWIADCZENIA ZŁOŻONE PRZEZ OFERENTÓW

– Brak oferentów

6. OSOBY DOPUSZCZONE I NIEDOPUSZCZONE DO PRZETARGU WRAZ Z UZASADNIENIEM

1. Osoby dopuszczone do przetargu

– Brak oferentów

2. Osoby niedopuszczone do przetargu

– Brak oferentów

7. CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU

Cena wywoławcza do przetargu — 80 000 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Minimalne postąpienie - 800 zł

Ze względu na brak oferentów najwyższa cena nie została osiągnięta.

8. IMIĘ, NAZWISKO I ADRES ALBO NAZWA LUB FIRMA ORAZ SIEDZIBA OSOBY WYŁONIONEJ W PRZETARGU JAKO NABYWCA

Przetarg wygrał(a):

– Brak

9. UZASADNIENIE ROZTRZYGNIEĆ PODJĘTYCH PRZEZ KOMISJĘ PRZTARGOWĄ

Z uwagi na brak oferentów przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.

10. DATA SPORZĄDZENIA PROTOKOŁU

Protokół sporządzono w dniu 03-08-2023 r. w Jedwabnie na podstawie art. 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r., poz. 1490 t.j.).

Komisja przetargowa:

- 1) Dorota Żarnoch .....  
2) Natalia Jasiukas – Bielska .....  
3) Mateusz Niewiadomski .....  
4) .....  
5) .....
- 