

Jedwabno, dnia 20.03.2026 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Jedwabnie

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność

Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Jedwabnie

Przedmiotem przetargu na sprzedaż nieruchomości objęte są:

- 1) nieruchomość o pow. gruntu 0,0727 ha, zabudowana: - budynkiem niemieszkalnym (dawną kotłownią), wolno stojącym o pow. zabudowy 142 m², oznaczona numerem ewidencyjnym 672 w obrębie nr 5 (Jedwabno) w Gminie Jedwabno, w województwie warmińsko-mazurskim, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1S/00058719/0.

Przeznaczenie: Obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Jedwabno nr XIII/95/2000 z dnia 27 czerwca 2000 r. obszar, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość posiada funkcję: Kierunki zagospodarowania: - Tereny osadnicze: wielofunkcyjne (symbol MN); Dodatkowe informacje: - Projektowany park krajobrazowy „Puszcza Napiwodzko-Rumucka”; - Strefy polityki przestrzennej: Strefa III – „turystyczno-wypoczynkowa”; - Zasięg terenów o izolacji niepełnej.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Jedwabnie, ul. 1 Maja 63 w dniu 27.05.2026 r. o godzinie :

- 1) **nieruchomość, o której mowa w pkt. 1 o godz: 10:00**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (z dopiskiem, których nieruchomości dotyczy) w wysokości **4990,00 zł** na konto spółki o numerze

BS Szczytno O/ Jedwabno 06 8838 1015 2004 0150 6427 0002

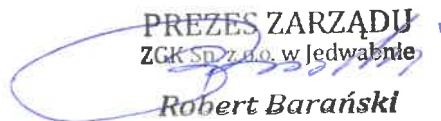
Do dnia 21.05.2026 r.

Regulamin przetargu opublikowany został <https://zgk.jedwabno.pl/>

Wpłacone wadium przez osobę, która wylicytuje przedmiot przetargu zalicza się na poczet ceny, pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni (roboczych) od daty odwołania lub zakończenia przetargu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej i wpisu do Ksiąg Wieczystych ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania i unieważnienia przetargu.

PREZES ZARZĄDU
ZGK Sp. z o.o. w Jedwabnie

Robert Barański